

Verslag Algemene Leden Vergadering De Copen

9 november 2017, 17.30 uur.

bij Verweij Logistiek, Bedrijfsweg 2, Lopik

17.30 uur Algemene Leden Vergadering De Copen

Bestuur: Jim Overbeek, Gerben Hagoort, Lorraine Hoogendoorn, Gerco van Amerongen, Amigo Rozendaal, Jan Boonacker en Piet van den Berg

Aanwezige leden: ongeveer twintig, twee vertegenwoordigers van de gemeente Lopik

Inleiding

Gerben Hagoort heet iedereen namens het bestuur welkom en bedankt Marian Verweij voor haar gastvrijheid.

1. Opening

Gerben opent de ALV en geeft het woord aan Jacqueline Camara en Giselle Alders van Stichting Pulse.

2. Stichting Pulse

De Stichting Pulse is een welzijnsorganisatie met 50 betaalde krachten en 400 vrijwilligers, die veel doen ter ondersteuning van mensen die dat nodig hebben. Vanavond bespreken zij met de ondernemers drie onderwerpen die ondernemers in hun bedrijf kunnen tegenkomen bij medewerkers: laaggeletterdheid, schulden en mantelzorg.

Bij **laaggeletterdheid** is het belangrijk om in beeld te krijgen wie het betreft. Door schaamte en met trucs om het te verhullen, zorgen mensen dat hun laaggeletterdheid niet bekend wordt. Het gaat niet alleen om allochtonen, 65% van de laaggeletterden is autochtoon. Pulse kan zorgen voor een taalmaatje, voor taallessen, maar ook helpen bij het invullen van formulieren en administratie. Er is een bureau flyer waarop vragen staan waarmee ondernemers het onderwerp kunnen aankaarten. Bij het onderwerp **schulden** wordt de ondernemers gevraagd om stickers te plakken bij signalen die zij herkennen in hun bedrijf, zoals loonbeslag, vragen om voorschot, lenen, niet mee doen. Vrijwel alle ondernemers kennen dit probleem bij hun medewerkers. In De Schouw in Lopik is een loket waar mensen met schulden terecht kunnen om hun financiën op orde te krijgen. Een van de ondernemers kan zich voorstellen dat iemand liever niet door een bekende, bijvoorbeeld de buurvrouw, geholpen wordt. Pulse zoekt daarvoor per geval op maat een oplossing.

Mantelzorg. Bekend is dat één op de acht werknemers langdurige zorg geeft aan een naaste. Als bedrijf is het goed om hier aandacht voor te hebben. Zorg dat P&O op de hoogte is en kijk of je met de medewerker flexibiliteit in werk kunt afspreken. Vanuit de overheid zijn er regelingen en Pulse heeft een steunpunt Mantelzorg.

Ondernemers kunnen contact opnemen met Jacqueline Camara en Giselle Alders voor meer informatie of ondersteuning.

Gerben bedankt de dames van Pulse en geeft het woord aan Waldien Burger

3. Evaluatie Open Dag 2017

Waldien Burger (secretariaat bestuur) presenteert de evaluatie van de Open Dag door de ondernemers zelf. Samenvattend waren de meeste ondernemers tevreden over bezoekersaantallen en organisatie. Verbeterpunten die ondernemers zelf aandroegen: zelf relaties uitnodigen, medewerkers betrekken, meer lawaai via social media kanalen en acties. Verbeterpunten voor een volgende keer: routing en vervoer verbeteren waardoor bezoekers beter verspreid worden over het terrein, scholen intensiever betrekken om meer jeugd te bereiken, groter verspreidingsgebied van het magazine. Aanbevelingen vanuit de organisatie voor een volgende open dag: zoals hiervoor genoemd, werk als bedrijven samen, reserveer budget voor uitvoering en ondersteuning. Dé uitdagingen: hoe verdeel je mensen over het terrein en faciliteer je ze zodat ze niet zo ver hoeven te lopen.

Volgende Open Dag.

Veel ondernemers willen over drie-vier jaar weer een Open Dag. De meerderheid wil na de zomer, omdat juni te druk is met andere evenementen. Bovendien hebben scholieren dan nog niet hun vervolopleidingen gekozen.

Besloten wordt: september/oktober 2020.

4. Financiën 2016

Penningmeester Jan Boonacker zegt dat de bijdrage 2016 licht is gedaald doordat minder bedrijven lid zijn. De kosten zijn ongeveer hetzelfde gebleven. Het resultaat over 2016 is € 1.145,-. Het banksaldo is € 14.500.

Op de website moet de ledenlijst te vinden zijn. Er staan wel logo's op de website. Er zijn steeds meer redenen om lid te worden, bijvoorbeeld de collectieve beveiliging. Het alternatief is dat er een BIZZ komt, waarbij de gemeente bij de WOZ-bijdrage de bijdrage voor de BIZZ int. Dan worden de bijdragen veel hoger dan nu het geval is.

Jan vraagt de leden op tijd te betalen. Hij vraagt of leden de factuur op papier of digitaal willen krijgen. Iedereen wil graag een digitale factuur.

5. Camerabeveiliging

Amigo Rozendaal laat de stand van zaken rond de camerabeveiliging van De Copen zien. De eerste fase, camera's bij de slagboom, is afgerond. De tweede fase is in gang gezet. Die omvat 16 camera's die het hele terrein beslaan. Deze fase zal medio maart 2018 opgeleverd worden. Iemand vraagt of er doorgemeld wordt naar een meldkamer. Dat kan, maar dan moet het hele terrein collectief bij één meldkamer zijn aangesloten. Dat is nu nog niet zo.

Patrick van Autohandel Baars vertelt dat na de brand in hun bedrijf Guardian Security regelmatig surveilleert. Zij hebben een offerte uitgebracht voor € 37.000 per jaar, daarvoor rijden zij 5/6 keer per avond/nacht een ronde over het terrein. Dit zou een aanvulling zijn op het cameraplan. Het bestuur kijkt hiernaar.

De camerabeelden zijn voor iedereen beschikbaar. Niet voor niet-leden van De Copen.

6. Verplicht lidmaatschap

Een aantal bedrijven is geen lid van De Copen. De Copen kan het lidmaatschap niet verplichten, maar zeker bij de collectieve voorzieningen als KVO en camerabeveiliging is het zaak dat iedereen mee doet. Een alternatief is dat er uiteindelijk een BIZZ wordt ingesteld, dan betaalt iedereen verplicht via de belastingheffing van de gemeente. De bedragen worden dan veel hoger. Hans Capel van de gemeente zal kijken hoe het in Montfoort geregeld is.

Ron Klever vindt dat een aantal ondernemers bij de bedrijven die geen lid zijn, langs moet gaan. Hij is daar wel toe bereid. Ook Fred Boere en Amigo Roozendaal willen dat doen. De andere aanwezigen zijn het hiermee eens.

7. Parkeren vrachtwagens

Sinds januari 2017 heeft De Copen een Huishoudelijk Reglement. Er staan steeds meer vrachtauto's geparkeerd op plekken waar dat niet mag. In IJsselstein krijgen die boetes van € 800,-. De vraag is wanneer de gemeente gaat handhaven. Hans Capel zegt dat daarvoor een verkeersbesluit moet worden genomen. En er moeten borden staan, zodat het voor iedereen duidelijk is dat er niet geparkeerd mag worden. Hans Capel kijkt hoe dit in IJsselstein geregeld is en overlegt daarna met De Copen.

8. Asbestverwijdering

De brand in Nieuwegein waarbij asbest in de omgeving terecht kwam, maakt duidelijk hoeveel schade dat kan opleveren voor omliggende bedrijven. Uiteindelijk is het bedrijf waar de brand is aansprakelijk. De vraag is of bekend is waar op De Copen nog asbest ligt. Dat is niet centraal bekend. Het is aan ondernemers zelf om te zorgen dat de asbest verwijderd wordt. In 2024 moet alle asbest weg zijn. Er is subsidie verkrijgbaar. Het bestuur zal dit bij de leden onder de aandacht brengen.

9. Wat verwachten de leden van het bestuur?

Als we zaken collectief kunnen regelen, dan moeten we het samen doen.

Zorg voor goede informatievoorziening via de nieuwsbrief.

We moeten ernaar streven dat iedereen meedoet.

Hoe staat het met de windmolens? Die worden over een aantal jaren vervangen. De provincie heeft een taak om over te gaan op duurzame energie. Hans Capel adviseert te kijken welke kansen dat biedt aan De Copen. Haak op tijd aan en blijf op de hoogte op het gebied van duurzaamheid.