

Verslag Algemene Leden Vergadering De Copen

31 mei 2018, 17.30 uur.

2^e Industrieweg 16/17, Lopik

17.15 uur Algemene Leden Vergadering De Copen

Bestuur: Jim Overbeek, Lorraine Hoogendoorn, Gerco van Amerongen, Jan Boonacker

Aanwezige leden: ongeveer twintig, twee vertegenwoordigers van de gemeente Lopik

1. Opening

Jim Overbeek opent de ALV en geeft het woord aan de heer Oudenaar van Van den Berg Hardhout. Hij vertelt dat Van den Berg Hardhout een groothandel is in FSC gecertificeerd tropisch hardhout. In een filmpje laat hij zien hoe FSC gecertificeerd tropisch hardhout wordt geoogst en dat iedere boom volledig traceerbaar is door labels. Vervolgens worden nieuwe bomen terug geplant.

In de schaverij van UVO Lopik wordt veel hout van Van den Berg Hardhout verwerkt. Ook is er nauwe samenwerking met GWW Houtimport, waarvan hout op hetzelfde terrein ligt.

2. Financiën 2017

Penningmeester Jan Boonacker de jaarcijfers over 2017.

Het camerasysteem staat op de balans en is deels geactiveerd. Dit slokt een groot deel van het budget van De Copen op. De kosten lopen door in lijn met de afgelopen jaren.

Marian Verweij merkt op dat de kosten voor Parkmanagement gedaald zijn. Hoe komt dat? Jan kijkt dat na: in 2016 is de bewegwijzering op De Copen vernieuwd, daarom waren er meer kosten.

Niels Lekkerkerker merkt op dat het aantal leden nu weer op het oude niveau zit.

Jan zegt dat een paar grotere bedrijven lid af zijn geworden. Een aantal nieuwe bedrijven zijn lid geworden, maar zijn wat kleiner. Er is een commissie die de niet-leden er weer bij gaat betrekken. 85% van de bedrijven op De Copen is wel lid.

Het is goed om communicatie over lidmaatschap van De Copen aan nieuwe bedrijven en niet-leden te sturen. Het bestuur pakt dit op.

3. Camerasysteem

Omdat Amigo Rozendaal onverwachts moest afzeggen, geeft Jim Overbeek een korte update van het camerasysteem. De palen staan, de camera's zijn aangesloten op de glasvezel, ook bij de slagboom. Er was een modem geleverd dat niet paste, dus daar moest een nieuw voor komen. Als alles goed gaat, is het systeem de komende week operationeel.

De Copen heeft al het KVO certificaat. Gerco van Amerongen geeft aan dat veel verzekeringen korting geven, zeker als je pand al klasse A beveiligd is.

4. Glasvezel

Jim Overbeek vertelt dat de Copenvezel onderdeel is van De Copen. Het beheer is ondergebracht bij Signet. Op de website van Signet (www.signet.nl) kunnen ondernemers de postcodecheck doen, waarbij ook De Copenvezel als aanbieder tevoorschijn komt. De facturatie wordt door Signet gedaan. De Copenvezel speelt nu break even en gaat in de toekomst geld opleveren.

5. Bestuursleden

Gerben Hagoort heeft twee termijnen in het bestuur gezeten en is per direct afgetreden. Ook Jim Overbeek heeft er twee termijnen op zitten en stelt zich niet herkiesbaar. Hij vraagt ondernemers zich aan te melden als bestuurslid

6. Duurzaam Lopikerwaard

Dick Nederend houdt een presentatie over Stichting Duurzaam Lopikerwaard. Deze stichting wil het transitieproces van verduurzaming in de Lopikerwaard helpen versnellen. Ze zetten in op Bewustwording en besparing, Zonne-energie en Windenergie. Studenten maken nu een CO2 Footprint van de gemeente Lopik als organisatie. Voor bedrijven is het goed om een CO2 footprint te maken als uitgangspunt om richting CO2 neutraal te komen. Duurzaam Lopikerwaard kan helpen met advisering op veel gebieden van verduurzaming. Er is veel kennis aanwezig en er is samenwerking met Natuur en Milieu Utrecht.

7. Rondvraag

Niels Lekkerkerker merkt op dat de begroeiing op de hoek achter Ronsha erg hoog is, Je ziet het verkeer van rechts niet meer aankomen. Dit is gevaarlijk. Hans Capel zegt het te zullen navragen.

Iemand vraagt of de slagboom altijd dicht is op een aantal feestdagen, waarop mensen wel werken. Jan zegt dat hij dan open zou moeten zijn. Hij regelt het met Amigo.

Piet van den Berg vraagt of er nog meer meldingen van inbraak zijn. Bij hem is ingebroken. Een maand geleden bij Roline ook. Niels vertelt dat er via de achterkant door het weiland mensen zijn gekomen. Jim vraagt iedereen elk incident te melden.

De Bruin vraagt of de camera bij de slagboom alle kentekens pakt, ook als auto's achter elkaar rijden door de open slagboom. Jim zegt toe dit te zullen nakijken en in de nieuwsbrief te melden.

Marian vraagt of de ingang bij Donk ook gedekt is. Jim zegt dat daar ook een camera staat. Hij stelt voor om ook bij die ingang een bord te plaatsen over het cameratoezicht. De aanwezigen vinden dat een goed idee. Het bestuur zorgt hiervoor.

De penningmeester vraagt iedereen de bijdrage van dit jaar over te maken.

Ed Hoogendoorn vraagt waarom het groenonderhoud bij de parkeervakken van de 2^e Industrierweg niet wordt bijgehouden. Waarschijnlijk hoort dit bij de Provincie.

Hans Capel zegt dat in het verleden voorgesteld is dat De Copen zelf maaide. De gemeente weet wat ze er aan kwijt is. Jan en Jim zijn bij de gemeente geweest. Daar werd niet duidelijk wat er precies gedaan werd op De Copen. Dan is het lastig om offerte aan te vragen bij een andere partij en te vergelijken met wat de gemeente doet.

Jim Overbeek sluit om 18.30 uur de vergadering.

Kokkie & Wokkie verzorgt buiten een heerlijk diner.